

**GRAĐEVINA:** STAMBENO POSLOVNA ZGRADA ORANICE  
**LOKACIJA:** I Poljski put bb, Zagreb  
 k.č.br. 4701/10, k.o. Vrapče  
**INVESTITOR:** NOVI KVADRAT, Matije Divkovića 28, Zagreb  
 info@novi-kvadrat.hr, 01 3792 000



# STAN B31

## uvučeni kat

četverosoban stan

ISKAZ NETO KORISNIH POVRŠINA STANA

	NKP	koef.	NKV
1. hodnik	5,46m <sup>2</sup>	1,00	5,46m <sup>2</sup>
2. db.+bl.+kh.	38,44m <sup>2</sup>	1,00	38,44m <sup>2</sup>
3. soba 1	12,54m <sup>2</sup>	1,00	12,54m <sup>2</sup>
4. soba 2	13,65m <sup>2</sup>	1,00	13,65m <sup>2</sup>
5. soba 3	11,67m <sup>2</sup>	1,00	11,67m <sup>2</sup>
6. degažman	8,84m <sup>2</sup>	1,00	8,84m <sup>2</sup>
7. izba	2,23m <sup>2</sup>	1,00	2,23m <sup>2</sup>
8. kupaonica 1	5,47m <sup>2</sup>	1,00	5,47m <sup>2</sup>
9. kupaonica 2	3,83m <sup>2</sup>	1,00	3,83m <sup>2</sup>
10. nenatkr. terasa	47,43m <sup>2</sup>	0,25	11,86m <sup>2</sup>

**Ukupno stan:** **149,56m<sup>2</sup>** **113,99m<sup>2</sup>**

11. SPREMIŠTE 01\*-31\* 3.58 - 5.80m<sup>2</sup> 0.50 1.79 - 2.90m<sup>2</sup>  
0,00

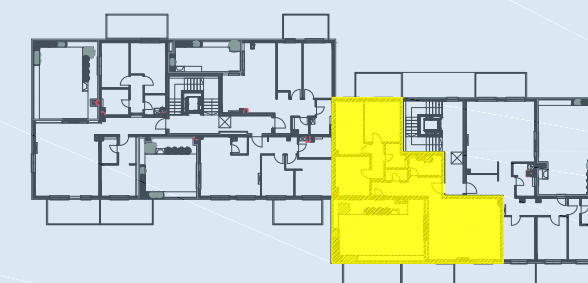
NKP-neto korisna površina stana

NKV-neto korisna vrijednost površina stana (NKP x koef.)

\* nacrt u katalogu spremišta



južno pročelje



3.kat

